Управляющая организация: ООО "УрсаДом"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: ***г. Новокузнецк, ул.Грдины, 18*** ***по состоянию на:*** ***01.12.2017г.***

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 556,20 м^2

Остаток денежных средств на **01.11.2017г.**	**Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.**
	37,369

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.

Вид услуги	**Тариф, руб./ед. изм.**	**Начисление платежей**			**Получено денежных средств***			**Задолженность за отчётный период**			**% сбора платежей за период**
		Жилые помещения	**Нежилые помещения**	**ИТОГО**	**Жилые помещения**	**Нежилые помещения**	**ИТОГО**	**Жилые помещения**	**Нежилые помещения**	**ИТОГО**	
Жилищные услуги:		**44021,01**	**28285,74**	**72306,75**	**44367,76**	**47644,80**	**92012,56**	**-346,75**	**-19359,06**	**-19705,81**	**127,250**
Содержание жилья		29153,86	28285,74	57439,60	29688,02	47644,80	77332,82	-534,16	-19359,06	-19893,22	134,630
Текущий ремонт жилья		12181,50		12181,50	11941,91		11941,91	239,59		239,59	98,030
Вывоз мусора		2685,65		2685,65	2737,83		2737,83	-52,18		-52,18	101,940
ОДН (ХВС, ГВС, Электроэнергия)		**2298,88**		2298,88	**2883,63**		2883,63	**-584,75**		-584,75	125,440
ИТОГО:		**46319,89**	**28285,74**	**74605,63**	**47251,39**	**47644,80**	**94896,19**	**-931,50**	**-19359,06**	**-20290,56**	

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	**Оплата с лицевого счета**	**Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)****
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	14 789,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 866,34	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	1 320,45	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Дератизация подвальных помещений	325,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Начисление жилищных платежей	766,86	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	306,74	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Оплата ОДН	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	3 425,31	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Аренда контейнеров ТКО	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	6 602,25	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Сбор и вывоз ТКО	2 686,13	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Грд.-18
Текущий ремонт МКД	0,00	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Грд.-18
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**37 088,56**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	**95,176**

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____